

长春莲花山生态旅游度假区发展改革局文件

长莲发改审批[2022]3号

签发人：邹继业

关于长春市双碳产业引导区（二区）园区基础设施建设项目可行性研究报告的批复

长春莲花山实业集团有限公司：

你单位《关于长春市双碳产业引导区（二区）园区基础设施建设项目可行性研究报告批复的请示》已收悉，经研究，现批复内容如下：

一、项目名称：长春市双碳产业引导区（二区）园区基础设施建设项目

二、项目代码：2202-220195-04-01-377658

三、建设单位：长春莲花山实业集团有限公司

四、建设地址：位于长春莲花山生态旅游度假区内，东至石头口门水库—饮马河，南至长春净月开发区、双阳区，西至长春市城区，北至长春经济技术开发区、九台区，规划控制面积 417 平方公里，实际管辖面积 362 平方公里。

五、建设内容及规模：本项目为长春莲花山生态旅游度假区产业基础设施战略升级一期建设项目，主要建设内容包括 4 个方面，分别为产业配套基础设施、市政配套基础设施、产业升级配套工程、生态环境提升工程，具体如下：

1、产业配套基础设施

新建浅山牧场、冰雪创意产业园等相关产业内容，新建区域停车、休息驿站，游客服务中心等旅游产业基础配套内容；对区域内现有莲花山滑雪场进行升级改造，新建莲花山滑雪场配套污水处理设施及管网，新建配套停车场。

2、市政配套基础设施

新建/续建区域内市政道路 25 条，新建区域内给水管网 71805m 及配套设施，新建 5 万立加压泵站及水务综合设施。

3、产业升级配套工程

新建人行步道 126 公里，新建河岸慢行步道 25.2 公里，新建自行车道 30 公里及配套基础设施。

4、生态环境提升工程

对赵家子岗河（恒大段）进行河道治理，新建护岸及挡水建筑；对流沙河进行河道治理，新建溢流坝等。对长春莲花山生态旅游度假区 3 个乡镇 17 行政村产业生态环境整治提升、公共服务设施进行改造。

六、总投资及资金来源：项目总投资 504531.25 万元，资金来源为建设单位自筹（专项债 300000 万元，集团配套 204531.25 万元）。

七、建设周期：自 2022 年 2 月至 2025 年 12 月。

八、本批复文件自印发之日起有效期限 2 年。在批复文件有效期内未开工建设的，项目法人单位应在有效期届满前的 30 个工作日之前向我局申请延期。项目批复文件未按规定申请延期的，或虽提出延期申请但未获批准的，本批复文件自动失效。

九、请你单位通过吉林省项目在线审批监管平台如实报送项目开工、建设进度、竣工投用等基本信息，其中项目开

工前应按季度报送项目进展情况；项目开工后竣工投用止，应逐月报送进展情况。我局将采取在线监测、现场核查等方式，加强对项目实施的监管，依法处理有关违法违规行为，并向社会公开。

十、招标内容按附件《工程招标审批部门核准意见表》开展招投标活动。

附件：《工程招标审批部门核准意见表》

长春莲花山生态旅游度假区发展改革局

2022年2月25日



附件

工程招标审批部门核准意见表

项目名称：长春市双碳产业引导区（二区）园区基础设施建设项目

事项名称	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标 方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
建筑工程	√			√	√		
安装工程	√			√	√		
设备购置	√			√	√		
勘察	√			√	√		
设计	√			√	√		
监理	√			√	√		

审批部门核准意见：

核 准

长春莲花山生态旅游度假区发改局

2022年2月25日

