

长春莲花山生态旅游度假区发展改革局文件

长莲发改审批[2022]4号

签发人：邹继业

关于莲花山赵家岗子河水生态文明建设及水质提升示范工程初步设计的批复

长春莲花山生态旅游度假区管委会建设局：

你单位《关于申请莲花山赵家岗子河水生态文明建设及水质提升示范工程初步设计批复的请示》及有关材料收悉。根据北京东方华太工程咨询有限公司《关于莲花山赵家岗子河水生态文明建设及水质提升示范工程初步设计的审查报告》（东方华太初评字[2022]12号）提出的审查意见，经研究认为，由深圳群伦项目管理有限公司编制并修改完善后的设计文件满足现行标准和规范的有关规定，符合《关于莲花山赵家岗子河水生态文明建设及水质提升示范工程可行性研究报告的批复》（长莲发改审批[2021]63号）要求，原则同意初步设计方案及概算，现批复如下。

一、项目名称

莲花山赵家岗子河水生态文明建设及水质提升示范工程

二、项目代码

2105-220195-04-01-489385

三、建设规模及主要建设内容

本项目治理河道长度 269.67m，新建河道堤防及护岸长度 532.13m，跌水 1 座，跌水下游防护 248.49m，提水泵站 1 座，生态塘湿地 6404m²；新建道路 951.4m²，给排水管线 1756.591m，景观平台 3 个，景观桥 2 座，滨水广场，建筑小品及配套照明工程、绿化工程等。

四、建设地点

长春莲花山生态旅游度假区泉眼镇。

五、建设期限

2 年。

六、总投资及资金来源

项目概算总投资 4390.77 万元，资金来源为建设单位自筹。

七、相关要求

（一）长春莲花山生态旅游度假区管委会建设局要严格落实项目实施主体责任，据此开展下步工作，认真履行政府投资项目管理程序，确保项目依法依规开工建设。

（二）长春莲花山生态旅游度假区管委会建设局要加强项目管理，落实“四制”相关要求，严格按照批复的建设地点、建设规模和建设内容、技术标准等实施，严禁擅自夹带楼堂馆所等建设内容。要严格控制工程造价，按照《政府投资条例》（国务院令 第 712 号），除因国家政策调整、价格上涨、地质条件发生重大变化等原因，项目投资原则上不得超过经核定的投资概算。要按工程进度、合同约定等及时

拨付建设资金，不得违规举债、不得增加政府隐性债务、不得由施工单位垫资建设，确保项目依法合规按期建成，并严格按照有关规定报有关部门验收合格后投入使用，不得擅自改变使用功能和用途。

（三）长春莲花山生态旅游度假区管委会建设局要通过投资在线审批监管平台如实报送项目开工、建设进度、竣工投用等基本信息，其中项目开工前应按季度报送项目进展情况；项目开工后至竣工投用止，应逐月报送进展情况。我局将采取在线监测、现场核查等方式对项目实施监管，依法处理有关违法违规行为，并按照规定向社会公开。

（四）按照有关法律法规规定，如需对本项目批复文件进行调整的，应及时以书面形式向我局提出调整申请，我局将根据项目具体情况，办理调整手续。本批复文件自印发之日起，2年内未据此办理下步手续的，本文件自动失效。

附件：莲花山赵家岗子河水生态文明建设及水质提升示范工程总概算表

长春莲花山生态旅游度假区发展改革局

2022年3月1日

行政审批专用章



总概算表

工程名称：莲花山赵家岗子河水生态文明建设及水质提升示范工程

序号	工程和费用名称	概 算 价 值 (万元)						技术经济指标			占总投资比例(%)
		建筑 工程费	安 装 工程费	设 备 购 置 费		其 他 费 用	合 计	单位	数量	单位造价 (元)	
				国 内	引 进						
7	环境影响评价费						12.54	12.54	计价格[2002]125号文		0.29%
8	水土保持费						30.00	30.00			0.68%
9	场地准备费及临时设施费						17.92	17.92		建标[2011]1号	0.41%
10	劳动安全卫生评价费						4.30	4.30	建标[2011]1号		0.10%
11	工程保险费						10.75	10.75	发改价格[2011]534号		0.36%
12	招标代理服务费用						3.35	3.35	吉建联发[2018]36号		0.08%
13	施工图审查费						9.71	9.71	建标[2011]1号		0.22%
14	竣工图图纸编制费						20.00	20.00	建标[2011]1号		0.46%
15	防洪评价						325.24	325.24	建标[2011]1号		7.4%
III	基本预备费 (8%)						807.04	4390.77			100.00%
	建设投资合计	3471.98	17.24	94.51			4390.77				100.00%
	工程总投资						4390.77				100.00%

编制人：

审核人：

审定人：



工程名称：莲花山赵家岗子河水生态文明建设及水质提升示范工程

总概算表

概 算 价 值 (万元)											技术经济指标			占总投资 比例(%)
序号	工程和费用名称	建筑 工程费	安 装 工程费	设 备 购 置 费		其 他 费 用	合 计	单位	数量	单位造价 (元)				
				国 内	引 进									
I	工程费用	3471.98	17.24	94.51			3583.73				81.62%			
1	河道工程	270.75					270.75				6.17%			
2	跌水工程	498.61					498.61				11.36%			
3	提水工程	8.13					8.13				0.19%			
4	机电设备及安装工程(提水工 程)	4.80	0.14	1.43			6.37				0.15%			
5	金属结构设备及安装工程(提 水)		1.52	15.16			16.68				0.38%			
6	施工临时工程	27.26					27.26				0.62%			
7	景观工程	1077.22					1077.22				24.53%			
8	给排水工程	209.17					209.17				4.76%			
9	电气工程	187.27	15.58	77.92			280.77				6.39%			
10	绿化工程	1188.78					1188.78				27.07%			
II	工程建设其他费					481.80	481.80	费用标准			10.97%			
1	建设单位管理费					60.69	60.69	财政部关于印发《基本建设项目建设成本管 理规定》的通知 财建【2016】504号文 建设工程监理取费标准(发改价格[2007]1670 号)、[2015]299号			1.38%			
2	工程监理费					91.56	91.56	关于印发《吉林省建设工程造价咨询服务收 费标准》(试行)的通知吉建协【2020】38 《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》计 价格(1999)1283号			2.09%			
3	工程造价咨询费					23.45	23.45				0.53%			
4	编制可行性研究报告					21.17	21.17				0.48%			
5	工程勘察费					39.42	39.42	中设协字【2019】7号文件			0.90%			
6	工程设计费					121.34	121.34	中设协字【2019】7号文件			2.76%			

费用标准

财政部关于印发《基本建设项目建设成本管理规定》的通知 财建【2016】504号文
建设工程监理取费标准(发改价格[2007]1670号)、[2015]299号
关于印发《吉林省建设工程造价咨询服务收费标准》(试行)的通知吉建协【2020】38号
《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》计价格(1999)1283号

中设协字【2019】7号文件
中设协字【2019】7号文件